



**МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110  
Телефон (423) 236-21-52, факс (423) 236-43-45  
E-mail: land@primorsky.ru  
ОГРН 1072540005724  
ИНН/КПП2538111008/254001001

	<u>31.08.2021</u>	№	<u>20/17298</u>
На №	<u>20-24280</u>	от	<u>05.08.2021</u>

Директору  
КГБУ «Госнедвижимость»

О.А. Кузиной

ул. Алеутская, 45а,  
г. Владивосток,  
690090

Уважаемая Ольга Аркадьевна!

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» министерство имущественных и земельных отношений Приморского края (далее – Министерство) уполномочивает КГБУ «Госнедвижимость» на организацию и проведение торгов на право заключения договора аренды, а также дает согласие на предоставление соответствующих прав по договору аренды, право на заключение которого является предметом торгов, в отношении

недвижимого имущества: нежилых помещений номера на поэтажном плане 14 – 19, этаж 1, общей площадью 67,40 кв. м., расположенных по адресу: г. Владивосток, ул. Светланская, 20 (кадастровый номер 25:28:020024:435).

Условия представленного проекта договора аренды, входящего в состав конкурсной документации, не подлежат изменению после настоящего согласования.

При этом начальный (минимальный) размер арендной платы за пользование государственным имуществом устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на основании заключения независимого оценщика о размере рыночно обоснованной арендной платы.

Обращаем Ваше внимание, что в случае нарушения законодательства Российской Федерации, регулирующего порядок проведения торгов на право заключения договоров аренды, Министерство вынуждено будет отозвать настоящее согласие на совершение сделки.

Приложение: согласованный проект договора аренды на 12 л. в 1 экз.

Министр



В.М. Лунёв

Филева П.В.  
(423) 246-97-43